REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PRECEDURE ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)

Assunto il 06/03/2019

Numero Registro Dipartimento: 383

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. *2894 del 11/03/2019*

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO E ORDINANZA DI PAGAMENTO INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA. DITTA PIZZI GIUSEPPE - P.LLA 116 DEL FOGLIO 50 DEL COMUNE DI CONDOFURI (RC) - METANODOTTO DERIVAZIONE PER MONTEBELLO JONICO E MELITO DI PORTO SALVO.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante *"Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013"* la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "*Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimita' (Udp)*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "*Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i.*" e ss.mm.ii.;

VISTE

- La D.G.R. n. 643 del 18/12/2018, con la quale è stato individuato l'ing. Domenico Pallaria, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";
- Il successivo D.P.G.R. n.139 del 19/12/2018 con il quale è stato conferito all'ing. Domenico Pallaria, l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "*Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso*" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilita, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

VISTO il decreto n. 13490, del 25/11/2015, del Dirigente del Settore n. 7 "*Attività Produttive ed Energia Sostenibile*", del Dipartimento n. 7 della Regione Calabria, pubblicato sul B.U.R. Calabria n. 15 del 15/02/2016, col quale è stato approvato il progetto della Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara n. 7, per la costruzione del metanodotto "*Derivazione per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo DN 400 (16"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Palizzi DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Bova Marina DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Condofuri DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Melito Porto Salvo DN 150 (6"), DP 24 bar – Allacciamento al Comune di Montebello Jonico DN 100 (4") - 24 bar",* della lunghezza complessiva di 47,543 km circa*,* compresi gli allacciamenti, attraversante il territorio dei comuni di Ferruzzano, Bruzzano Zeffirio, Brancaleone, Palizzi, Bova Marina, Condofuri, San Lorenzo, Melito Porto Salvo e Montebello Jonico (RC) e, altresì, è stata dichiarata la conformità urbanistica, la pubblica utilità e l'urgenza dell'opera ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio;;

VISTO il decreto n. 5246 del 10/05/2016, avente ad oggetto: "*Imposizione di servitù e occupazione temporanea. Metanodotto Derivaz. per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo per l'allacciamento dei Comuni di Palizzi Bova M.na Condofuri Melito P.S. Montebello J.*", col quale è stato disposto, in favore della Società Snam Rete Gas p.A., l'asservimento coattivo e l'autorizzazione all'occupazione temporanea dei beni necessari alla realizzazione del metanodotto e sono state determinate le indennità provvisorie di asservimento coattivo ed occupazione temporanea*,* in applicazione dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

CONSIDERATO che col decreto n. 5246/2016 che ha interessato la particella n. 116 del Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri (RC), sono state determinate le indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni, per tali beni, in complessivi € 35.492,00;
VISTA la nota del 14/03/2018 acquisita al prot. n. 113612/SIAR del 21/03/2018, con la quale il Sig. Pizzi Giuseppe nato a il (C.F.) e residente a in Via , comunica di accettare le indennità di asservimento ed occupazione temporanea come determinate dalla Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria e la somma offerta a titolo di danni con decreto n. 5246 del 10/05/2016, per la particella n. 116 del Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri (RC) e con la quale, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa nella forma prevista dall'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, dichiara di essere esclusivo proprietario della p.lla 116 Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri e che su tale bene non esistono ipoteche, pignoramenti, vincoli reali, contenzioso giudiziale e altri diritti o pretese di terzi;
VISTA la quietanza del deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, nr nazionale 1297835, nr provinciale 182108, della somma di €. 35.492,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni del terreno distinto in Catasto al Foglio 50, P.lla 116 del comune di Condofuri, in favore del Sig. Pizzi Giuseppe nato a il (C.F.);
VISTA la relazione notarile ipocatastale del notaio Stefania Lanzillotti, dalla quale risulta che il terreno distinto in Catasto al Foglio 50, p.lla 116 del comune di Condofuri, è di titolarità del Sig. Pizzi Giuseppe nato a il C.F. , per i diritti di proprietà pari a 1000/1000, ed inoltre, si attesta l'inesistenza di atti pregiudizievoli;
VISTO il verbale di stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria n. 4 del 13/10/2017, con la quale si determinano in via amministrativa le indennità di asservimento e di occupazione temporanea, fra l'altro, del terreno distinto in Catasto al Foglio 50, p.lle 116 del comune di Condofuri, nella somma complessiva di €.10.604,04, a fronte di un'indennità provvisoria di asservimento ed occupazione temporanea determinata con il sopra citato decreto n. 5246 del 10/05/2016, complessivamente ammontante ad €.7.207,00;
CONSIDERATO che, con il medesimo verbale di stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria n. 4 del 13/10/2017, "si ritiene di non tenere conto, per mancanza di elementi di valutazione, di quanto attribuito a titolo di danno" e considerato che, la somma attribuita a titolo di danno per il terreno distinto in Catasto al Foglio 50 p.lla 116 del comune di Condofuri, con il sopra citato decreto n. 5246 del 10/05/2016, ammonta ad € 28.285,00;
RITENUTO necessario, dover corrispondere al Sig. Pizzi Giuseppe nato a il C.F. le somme spettanti a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea del terreno distinto in Catasto al Foglio 50, p.lla 116 del comune di Condofuri, pari a complessivi € 10.604,04 come da determinazione dalla C.P.E. di Reggio Calabria di cui al verbale n. 4/2017 e, altresì, la somma determinata a titolo di danno con il sopra citato decreto n. 5246 del 10/05/2016, ammontante ad € 28.285,00, per un importo complessivo di € 38.889,04, provvedendo ad autorizzare lo svincolo della somma di €. 35.492,00, depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, (quietanza n. nazionale 1297835 n. provinciale 182108) e, contestualmente ordinando alla Società promotrice e beneficiaria del procedimento espropriativo, Snam Rete Gas S.p.A., di provvedere al pagamento della restante somma di €.3.397,04;
VISTO l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;
CONSIDERATO che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;
VISTA, inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;
DATO ATTO che, a tutt'oggi, non sono pervenute opposizioni al pagamento delle indennità da parte di terzi;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

RITENUTO che, la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti, poiché non è stata proposta opposizione alla stima e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;
VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss. mm. ii. *"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità"*;
CONSIDERATO che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

DECRETA

Le premesse sono parti integranti del presente atto.

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, è autorizzata a svicolare il deposito amministrativo n. nazionale 1297835 – n. provinciale 182108, di €. 35.492,00 oltre ai relativi interessi maturati e maturandi, in favore del Sig. Pizzi Giuseppe nato a il ed ivi residente in Via , C.F. a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni del terreno distinto in Catasto al Foglio 50, P.lla 116 del comune di Condofuri (RC).

Di ordinare a Snam Rete Gas S.p.A., Società con socio unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., con sede legale in S. Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7, e sede operativa in Lamezia Terme, S.S.280, Bivio Aeroporto s.n.c., società promotrice e beneficiaria del procedimento di asservimento ed occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione del metanodotto*: "Derivazione per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo DN 400 (16"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Palizzi DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Bova Marina DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Condofuri DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Melito Porto Salvo DN 150 (6"), DP 24 bar – Allacciamento al Comune di Montebello Jonico DN 100 (4") - 24 bar",* di effettuare il pagamento della restante somma di €. 3.397,04 a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni del terreno distinto in Catasto al Foglio 50, P.lla 116 del comune di Condofuri, in favore Sig. Pizzi Giuseppe nato a il ed ivi residente in Via , C.F.

Sulle indennità non deve essere operata la ritenuta prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.

Di trasmettere il presente provvedimento, all'istante ed al promotore e beneficiario del procedimento, Società Snam Rete Gas p.A. - Ufficio di Lamezia Terme, S.S. 280 Bivio Aeroporto snc, Lamezia Terme (CZ).

Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
MARASCO CLAUDIO TULLIO
(con firma digitale)

Sottoscritta dalla Dirigente
CORALLINI FILOMENA TIZIANA
(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.